

## 玄関ドアクリーニング（6回目） 作業報告書

2022年11月05日  
505 鈴木

玄関ドアクリーニング作業（6回目）を行いましたので、報告します。

### ○ 作業日時

2022年11月05日 09:00～10:30、反省会 13:00～14:00

### ○ 参加者

106 田原、201 伊藤、207 水澤、306 北村、309 古田、502 宮澤さん、505 鈴木、709 沼崎、807 真野、1005 周藤、1007 渡邊（敬称略）

### ○ 対象住戸

103 号室、104 号室、106 号室、107 号室、108 号室、109 号室

※なお、次の住戸は、ドア枠の磨き作業を追加で行った

1104 号室、1105 号室、1106 号室、1107 号室、1004 号室、1005 号室、1006 号室、1007 号室、905 号室、906 号室

### ○ 作業内容

- ・ 水拭き
- ・ ワックスがけ
- ・ 磨き（電動ポリッシャー）
- ・ 仕上げ（手作業）
- ・ 塗装剥離部分のタッチアップ（塗装充填）
- ・ その他（貼ってあったシールの剥離）

### ○ 問題点・改善点など

- ・ 今日の作業で、予定していた対象住戸のクリーニング作業は完了した。
- ・ 最後だったので作業車のスキルが上がって、早く終わった
- ・ 資産価値向上に寄与できたと思う
- ・ 実施していない住居をチェックしたが、問題のないところばかりだった。
- ・ 902 号室、105 号室はドアを交換していないので、実施できなかった。
- ・ 思ったより、毎回の参加者が多く、予定通りの日程で終えることができた
- ・ 天候に恵まれて良かった。
- ・ 電動ポリッシャー、ワックス、雑巾、マイクロファイバー雑巾などをセットにして、お住まいの方に貸し出せる「玄関クリーニングキット」を作って運用して欲しい。